

Caixilharia Exemplo

Caixilharia Exemplo, Lda.

PROPOSTA

2026-0142

Versão 1 · 20/10/2026

Exm.(os) Sr.(s)

Ana Exemplo

Rua das Oliveiras, 7, 2400-000 Leiria

REFERÊNCIA DA OBRA

OB-2026-042

VALIDADE

19/11/2026

RESPONSÁVEL COMERCIAL

Rui Exemplo

PEÇAS

5 (12 un)

Moradia em Leiria

Rua das Oliveiras, 7, 2400-000 Leiria

DOCUMENTO DE DEMONSTRAÇÃO. Os valores e as características não são dados certificados.

Os valores apresentados podem ser revistos na adjudicação, após visita técnica e medição final.

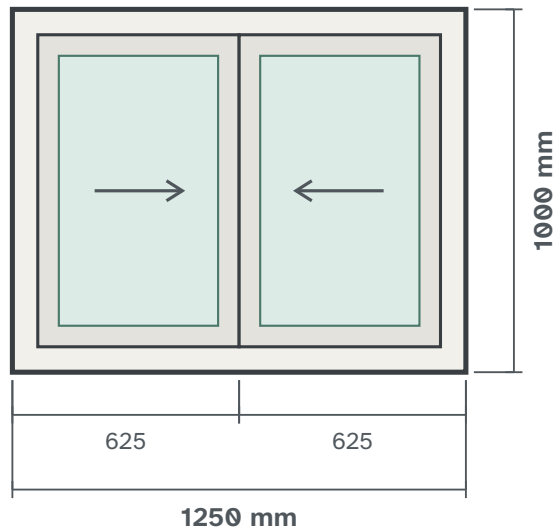
Rua do Exemplo, 100, 2400-000 Leiria

Especificações técnicas

V001 · Correr 2 folhas

1250 × 1000 mm · 7 un

Cozinha



Vista do interior

CONSTRUÇÃO

Material	PVC
Sistema	PVC Série 70
Vidro	Duplo 4+12+4 · 20 mm
Folhas	2 (625 + 625 mm)
Cor exterior	RAL 9016 · Branco tráfego
Cor interior	RAL 9016 · Branco tráfego
Área	1,25 m² · 8,75 m² total
Instalação	Incluída
Medidas	Confirmadas no local

DESEMPENHO DECLARADO

Uw caixilho	2,46 W/m²·K
Uf perfil	1,30 W/m²·K
Ug vidro	2,70 W/m²·K
Factor solar g	0,75
Acústica Rw	29 dB
Perm. ar	Classe 3 (EN 12207)
Estanq. água	7A (EN 12208)
Res. vento	C3 (EN 12210)

Valores de DEMONSTRAÇÃO, referentes a um ensaio de 1230 × 1480 mm com vidro duplo 4-12-4. Não constituem certificação e não são transponíveis para outras dimensões ou composições.

7 un × 422,75 € · inclui instalação de 65,00 €

2959,25 €

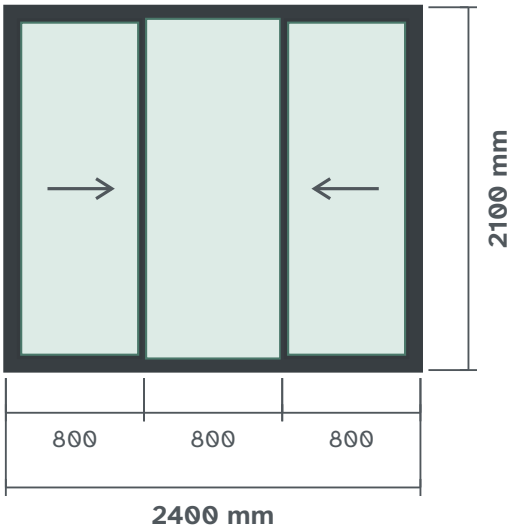
OBSERVAÇÕES

Manter peitoril existente.

V002 · Correr 3 folhas

2400 x 2100 mm · 1 un

Sala, vão principal



CONSTRUÇÃO

Material	Alumínio
Sistema	Alumínio Slim Correr
Vidro	Duplo 4+16+4 baixo emissivo · 24 mm
Folhas	3 (800 + 800 + 800 mm)
Cor exterior	RAL 7016 · Cinzento antracite
Cor interior	RAL 7016 · Cinzento antracite
Área	5,04 m² · 5,04 m² total
Instalação	Incluída
Extras	Estore térmico exterior, Motorização de estore
Medidas	Confirmadas no local

DESEMPENHO DECLARADO

Ug vidro	1,10 W/m²·K
Factor solar g	0,62
Acústica Rw	31 dB

Valor de DEMONSTRAÇÃO indicado pelo fornecedor de vidro. Não certificado.

Vista do interior

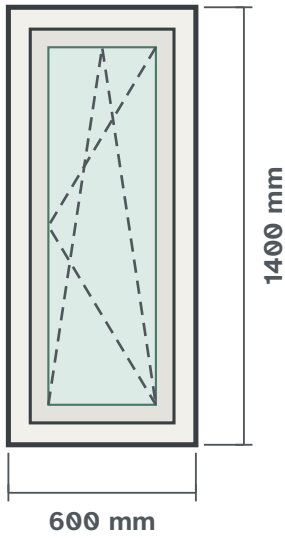
1 un × 3379,64 € · inclui instalação de 95,00 €

3379,64 €

V003 · Oscilobatente 1 folha

600 x 1400 mm · 2 un

Quarto 1 e Quarto 2



Vista do interior

CONSTRUÇÃO

Material	PVC
Sistema	PVC Série 70
Vidro	Duplo 4+12+4 · 20 mm
Folhas	1
Cor exterior	RAL 9016 · Branco tráfego
Cor interior	RAL 9016 · Branco tráfego
Área	0,84 m² · 1,68 m² total
Instalação	Incluída
Extras	Rede mosquiteira
Medidas	Confirmadas no local

DESEMPENHO DECLARADO

Uw caixilho	2,46 W/m²·K
Uf perfil	1,30 W/m²·K
Ug vidro	2,70 W/m²·K
Factor solar g	0,75
Acústica Rw	29 dB
Perm. ar	Classe 3 (EN 12207)
Estanq. água	7A (EN 12208)
Res. vento	C3 (EN 12210)

Valores de DEMONSTRAÇÃO, referentes a um ensaio de 1230 x 1480 mm com vidro duplo 4-12-4. Não constituem certificação e não são transponíveis para outras dimensões ou composições.

2 un × 386,47 € · inclui instalação de 65,00 €

772,94 €

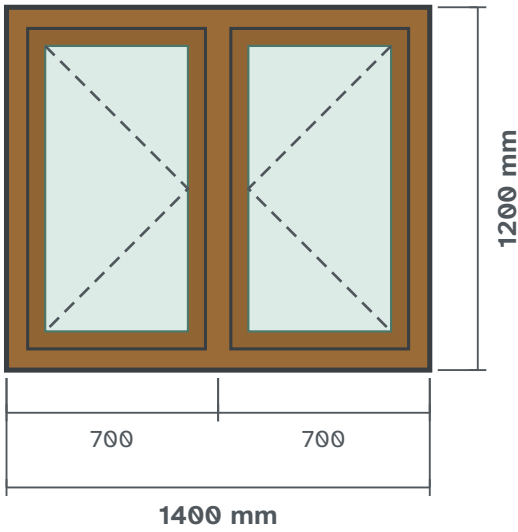
OBSERVAÇÕES

Abertura para o interior.

V004 - Batente 2 folhas

1400 x 1200 mm - 1 un

Quarto 2



Vista do interior

CONSTRUÇÃO

Material	PVC
Sistema	PVC Série 70
Vidro	Duplo 4+12+4 - 20 mm
Folhas	2 (700 + 700 mm)
Cor exterior	RAL 9016 - Branco tráfego
Cor interior	MAD-CAR - Carvalho dourado
Área	1,68 m² - 1,68 m² total
Instalação	Incluída
Extras	Peitoril em alumínio
Medidas	Por confirmar

DESEMPENHO DECLARADO

Uw caixilho	2,46 W/m²·K
Uf perfil	1,30 W/m²·K
Ug vidro	2,70 W/m²·K
Factor solar g	0,75
Acústica Rw	29 dB
Perm. ar	Classe 3 (EN 12207)
Estanq. água	7A (EN 12208)
Res. vento	C3 (EN 12210)

Valores de DEMONSTRAÇÃO, referentes a um ensaio de 1230 x 1480 mm com vidro duplo 4-12-4. Não constituem certificação e não são transponíveis para outras dimensões ou composições.

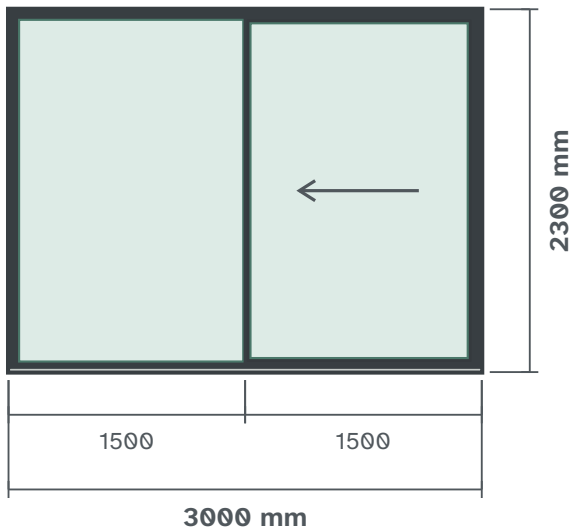
1 un x 640,12 € - inclui instalação de 65,00 €

640,12 €

P001 · Porta de elevar e correr

3000 × 2300 mm · 1 un

Sala, saída para o jardim



CONSTRUÇÃO

Material	Alumínio
Sistema	Alumínio Slim Correr
Vidro	Duplo 6+16+44.2 laminado · 30 mm
Folhas	2 (1500 + 1500 mm)
Cor exterior	RAL 7016 · Cinzento antracite
Cor interior	RAL 7016 · Cinzento antracite
Área	6,90 m ² · 6,90 m ² total
Instalação	Incluída
Extras	Soleira rebaixada, Desmontagem e remoção do existente
Medidas	Confirmadas no local

DESEMPENHO DECLARADO

Ug vidro	1,10 W/m ² ·K
Factor solar g	0,58
Acústica Rw	38 dB

Valor de DEMONSTRAÇÃO indicado pelo fornecedor de vidro. Não certificado.

Vista do interior

1 un × 4751,90 € · inclui instalação de 95,00 €

4751,90 €

Resumo da proposta

FORMA DE PAGAMENTO

40% na adjudicação; 50% à saída de produção; 10% na conclusão da instalação.

VALIDADE

Esta proposta é válida até 19/11/2026.

Subtotal	12 503,85 €
	inclui instalação 840,00 €
IVA (23,00 %)	2875,89 €

Total a pagar 15 379,74 €

5 peças · 12 unidades · 24,05 m²

INCLUÍDO NESTA PROPOSTA

- Fornecimento e montagem da caixilharia; vedação perimetral com silicone neutro; remoção de embalagens e resíduos próprios.

EXCLUÍDO DESTA PROPOSTA

- Trabalhos de construção civil, remates, pinturas ou retoques em estuque.
- Reparação de pedras ou cantarias.
- Fornecimento de eletricidade no local de montagem.
- Meios de elevação (andaimes, guias ou outros).
- Remoção de caixilhos existentes não evidenciados no orçamento.

CONFIRMAÇÃO DE MEDIDAS

1 de 5 peças têm medidas por confirmar (V004). As medidas definitivas são confirmadas em visita técnica antes da produção e podem implicar revisão desta proposta.

Documento de demonstração. Preços, prazos e características não constituem dados certificados.

ACEITAÇÃO

Aceite por Ana Exemplo em 24/10/2026, 11:30, pela ligação enviada por email. Versão 1, total 15 379,74 €.

Ana Exemplo

O Cliente: Ana Exemplo

Caixilharia Exemplo

Assinatura electrónica simples, registada com a data, a versão e o total aceites. Não é uma assinatura digital qualificada.